

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1 608,60
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 115 144,56 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 7570,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	3 294,24	91 135,20	91 135,20	91 719,86		87 402,79	3 732,41
Содержание общ. имущ. МКД		169 891,80	169 891,80	170 690,62		226 635,67	-56 743,87
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 648,85	
					Транспортные расходы	5 042,11	
					Аварийное обслуживание	21 626,52	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 793,31	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	835,84	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 268,06	
					трубочистные работы	536,66	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	62 876,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 743,75	
					Уборка лестничных клеток	18 442,17	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 416,60	
					Накладные расходы	12 942,46	
Уборка и сан.очистка земельного участка		23 142,84	23 142,84	23 296,44		35 987,34	-12 844,50
Эксплуатация коллективных ПУ		3 587,88	3 587,88	3 578,15		3 408,49	179,39
Содержание и ремонт ПЗУ		9 508,32	9 508,32	9 429,57		9 508,32	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 046,28	10 046,28	10 079,31		8 559,68	1 486,60
Управление многоквартирным домом		21 169,08	21 169,08	21 309,12		24 894,76	-3 725,68
ИТОГО по дому		328 481,40	328 481,40	330 103,07		396 397,05	-67 915,65
Полная задолженность дома по квартплате:							115 144,56

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.